



Číslo konania: KPUZA-2019/12995-2/56032/KOP
Vybavuje/telefón, mail: Mgr. Tomáš Kopták, PhD., 041/2452827, tomas.koptak@pamiatky.gov.sk
Vaša značka: zo dňa 04. 06. 2019
Žilina, dátum: 16. 07. 2019

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 a v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) na základe žiadosti spoločnosti VS Investment a.s., Vojtecha Tvrdého 792/21, 010 01 Žilina, IČO 983 727, ktorú zastupuje JUDr. Ing. Tatiana Šugárová, Gabajova 2613/18, 010 01 Žilina o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „**Bytové domy Murgašova ulica**“ na pozemkoch reg. KN-C parc. č. 1418/16, 1418/17, 1418/18, 1418/1, 1418/19, 1437/1, 1437/3, 1438/1, 5952, 5951/1 a 1248/48 a na pozemkoch reg. KN-E parc. č. 954/1 a 954/7 v k. ú. Žilina, doručenej dňa 05. 06. 2019, vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce

z á v ä z n é s t a n o v i s k o .

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní **podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:**

- 1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou stavebník písomne ohlásí najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná odborný dohľad stavby formou prieskumu detektorom kovov a následnej obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.**
- 2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.**
- 3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.**

Požiadavky určené v tomto záväznom stanovisku vyplývajú z ustanovení pamiatkového zákona, vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska. Ak počas obhliadky výkopov zástupca krajského pamiatkového úradu identifikuje relevantné archeologické nálezy, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia týchto archeologických nálezov formou vykonania pamiatkového záchranného archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné

opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona „záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.“

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

JUDr. Ing. Miroslava Šichtová
poverená zastupovaním riaditeľa

Doručuje sa

JUDr. Ing. Tatiana Šugárová, Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina – adresa na doručenie

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č.85/2018 Z.z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12.marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	Záväzné stanovisko k stavbe „Bytové domy Murgašova ulica“ na pozemkoch reg. KN-C parc. č. 1418/16, 1418/17, 1418/18, 1418/1, 1418/19, 1437/1, 1437/3, 1438/1, 5952, 5951/1 a 1248/48 a na pozemkoch reg. KN-E parc. č. 954/1 a 954/7 v k. ú. Žilina
Identifikácia dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	KPUZA-2019/12995-2/56032/KOP

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Mandátny certifikát a časová pečiatka
Dokument autorizoval úrad:	Krajský pamiatkový úrad Žilina
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	JUDr. Ing. Miroslava Šichtová
Oprávnenie:	1065, poverená zastupovaním riaditeľa
Dátum a čas autorizácie:	16.07.2019, 08:53:45
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	16.07.2019, 08:53:45
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	

Autorizácia príloh elektronického úradného dokumentu

Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Dokument neobsahuje prílohy
Dokument autorizoval úrad:	
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	
Oprávnenie:	
Dátum a čas autorizácie:	
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vytvoril:	Názov	
úradu		Krajský pamiatkový úrad Žilina
IČO		31755194
Meno a priezvisko		Mgr. Katarína Marcová, odborný radca
Dátum vytvorenia doložky:		16.07.2019
Doložka bola vyhotovená manuálne		manuálne